

**COMUNE DI NAPOLI**

**DIPARTIMENTO AUTONOMO LAVORO E IMPRESA**  
**SERVIZIO IMPRESA E SPORTELLO UNICO**

## DETERMINAZIONE

**n° 29 del 2 novembre 2009**

# Originals

Oggetto: Centro Servizi Incubatore di Impresa, sito in Napoli alla via Bernardino Martirano n. 17. **Determinazione a contrattare per l'affidamento della gestione dell'Incubatore per il biennio 2010/2011. Approvazione del bando, del capitolato tecnico e della modulistica da compilare per la presentazione delle candidature. Prenotazione dell'impegno di spesa di euro 471.666,66 oltre Iva al 20%, pari a euro 566.000,00 Iva compresa.**

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 3 .. NOV. 2015 .....prot. n° DS2430

Registrata all'indice generale

data **4 NOV. 2009** n° **2149**

"Per copia conforme

## PREMESSO

che il Centro Servizi Incubatore di Imprese (di seguito indicato come CSI) è un progetto del Comune di Napoli destinato ad incubare aziende nei propri spazi, al fine di favorire lo start up di nuove imprese ad alto contenuto tecnologico e innovativo;

che con deliberazione n. 3696 del 23/10/2002 la Giunta comunale ha formalmente approvato il Progetto "Centro Servizi Incubatore di Impresa" (3° Programma legge 266/97);

che con determina n. 8 del 20.04.2005 del dirigente del Servizio Impresa e Sportello unico del Comune di Napoli l'appalto per la realizzazione del "Centro Servizi Incubatore di Impresa", di cui alla citata delibera di G.C. n. 3696 del 23.10.2002, è stato aggiudicato alla Città della Scienza S.p.a. - contratto rep. 76587 del 12.10.2006;

che con la medesima determina n. 8 del 20.04.2005 il dirigente del Servizio Impresa e Sportello unico impegnava la spesa di € 644.199,31 oltre Iva al 20%, pari a € 773.039,18 Iva compresa sul capitolo 7614 R.P. 2002 - impegno 8465 (3° Programma legge 266/97);

che il Dirigente del Servizio Patrimonio e Demanio assegnava, con disposizione n. 202 del 4/12/2007, al Servizio Impresa e Sportello unico per le attività produttive un'ala, come individuata nella planimetria allegata alla predetta disposizione, dell'edificio scolastico che ospita la Scuola Media Statale "Giotto - Monti", ubicata in via Bernardino Martirano n. 17, da adibire a sede delle attività correlate al progetto Centro Servizi Incubatore di Imprese;

che con deliberazione n. 863 del 13/6/2008, modificata con deliberazione n. 446 del 10 aprile 2009 e da ultimo con deliberazione n. 1672 del 16/10/2009, esecutiva ai sensi i legge, la Giunta comunale approvava il Programma di interventi per lo sviluppo imprenditoriale nelle aree di degrado urbano di cui all'art. 14 della legge 266/97 - annualità 2007, il cui piano finanziario, come da ultimo modificato, prevede lo stanziamento di € 380.787,23 oltre Iva al 20%, pari a € 456.944,68 a favore della prosecuzione delle attività di gestione del Centro Servizi Incubatore di Imprese nel quartiere di San Giovanni a Teduccio (6° Programma legge 266/97);

## PRESO ATTO

della scadenza al 31 dicembre 2009 del citato contratto con Città della Scienza S.p.a.; della nota prot. 5001 del 20/10/2009, con cui Città della Scienza S.p.a. proponeva al Comune di Napoli una rimodulazione delle attività di progetto relative al Centro Servizi Incubatore di cui alla citata determina n. 8 del 20.04.2005; tale rimodulazione prevede, nel prospetto economico previsionale, una riduzione del totale complessivo da corrispondere a Città della Scienza S.p.a. pari a € 118.802,73 oltre Iva al 20%, pari a € 142.563,27 Iva compresa;

## CONSIDERATO

che in riscontro a tale proposta di rimodulazione lo scrivente, ritenendola congrua, autorizzava con propria nota prot. 965 del 20/10/2009 Città della Scienza S.p.a. a procedere con le fasi successive per l'avvio delle attività del CSI;

che lo scrivente chiedeva al Dipartimento Autonomo Ragioneria Generale - Servizio Contabilità, con nota prot. 960 del 20/10/2009, la riduzione dell'impegno 8465 assunto sul capitolo 7614 R.P. 2002 con la precitata determina n. 8 del 20/04/2005 nella misura di € 142.563,00;

\*Per copia conforme

3

che occorre espletare le procedure per l'affidamento biennale (2010 e 2011) del servizio di gestione del CSI al fine di dare continuità alla gestione del menzionato Centro Servizi;

che la operatività del CSI è stata inserita dall'Amministrazione comunale all'interno delle azioni strategiche di cui all'allegato 3A della deliberazione di G.C. n. 1151 del 10/7/2009;

che nelle more dell'espletamento della procedura di gara finalizzata all'affidamento della gestione del CSI per le annualità 2010 e 2011, occorre assicurare la vigilanza, la copertura assicurativa e quant'altro necessario per conservare l'integrità della struttura dell'Incubatore e dei beni mobili ivi contenuti, e pertanto una parte delle risorse stanziato con la citata deliberazione di G.C. n. 1672 del 16/10/2009 andrà destinata a tali finalità;

che pertanto le risorse finanziarie disponibili per l'affidamento del servizio in questione derivano non solo dal sopra menzionato piano finanziario di cui al Programma 266 - annualità 2007, ma anche dal parziale disimpegno dell'importo stanziato con la determina n. 8 del 20/04/2005;

#### RITENUTO

di poter utilizzare le economie di € 142.563,00 sopra menzionato, di cui al capitolo 7614 R.P. 2002 (3° Programma legge 266/97), per l'affidamento della gestione del Centro Servizi Incubatore di Impresa per le annualità 2010 e 2011, al fine di integrare lo stanziamento disposto con le risorse finanziarie di cui al 6° Programma legge 266/97, atteso che le suddette economie verificatesi sono riferite al medesimo intervento e alle medesime attività;

#### VISTO

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare:

- l'articolo 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

#### DETERMINA

- di avviare procedura per l'affidamento del servizio di gestione del Centro Servizi Incubatore di Impresa, sito al 3° piano della struttura ubicata nel quartiere di San Giovanni a Teduccio alla via Bernardino Martirano n. 17, per le annualità 2010 e 2011, con le modalità e i termini previsti dall'allegato capitolato, per l'importo a base d'asta di euro 471.666,66 (quattrocentosettantunomilaseicentosessantasei/66) oltre Iva al 20%, pari a euro 566.000,00 (cinquecentosessantaseimila/00) Iva compresa;
- di stabilire che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL):
  - il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento del servizio di gestione del Centro Servizi Incubatore di Impresa, sito al 3° piano della struttura ubicata nel

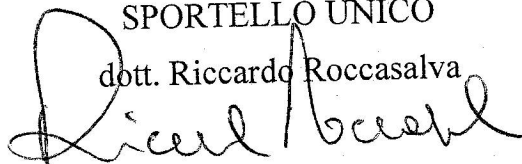
\*Per copia conforme

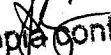
quartiere di San Giovanni a Teduccio alla via Bernardino Martirano n. 17, per le annualità 2010 e 2011;

- la scelta del contraente avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- di approvare lo schema di bando per la pubblicazione sulla GUUE, lo schema di bando per la pubblicazione sulla GURI, lo schema di capitolato tecnico e di modulistica da compilare per la presentazione delle candidature, tutti allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- di prenotare la spesa di euro 471.666,66 (quattrocentosettantunomilaseicentosessantasei/66) oltre Iva al 20%, pari a euro 566.000,00 (cinquecentosessantaseimila/00) Iva compresa come di seguito specificato:
  - a) euro 352.863,94 (trecentocinquantaduemilaottocentosessantatre/94) oltre Iva al 20%, pari a euro 423.436,73 (quattrocentoventitremilaquattrocentotrentasei/73) Iva compresa, sul capitolo 201621 bilancio 2008 codice 2.01.08.07;
  - b) euro 118.802,72 (centodiciottomilaottocentodue/72) oltre Iva al 20%, pari ad euro 142.563,27 (euro centoquarantaduemilacinquecentosessantatre/27) Iva compresa, sul capitolo 7614 bilancio 2002 intervento 1.01.08.05;
- di allegare altresì alla presente determinazione:
  - ✦ copia della deliberazione di G.C. n. 3696 del 23/10/2002;
  - ✦ copia della determinazione dirigenziale n. 8 del 20/04/2005 del dirigente del Servizio Impresa e Sportello unico;
  - ✦ modello Programma 100;
  - ✦ copia della determinazione dirigenziale n. 202 del 4/12/2007 del Dirigente del Servizio Patrimonio e Demanio;
  - ✦ copia della scheda sul CSI - allegato 3A della deliberazione di G.C. n. 1151 del 10/7/2009;
  - ✦ copia della deliberazione di G.C. n. 1672 del 16/10/2009, esecutiva ai sensi di legge.
  - ✦ COPIA DELLA NOTA PROT. 865 DEL 20/10/2008 INDIRIZZATA A CITTA' D. SCIENZA - M

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO IMPRESA E  
SPORTELLLO UNICO

dott. Riccardo Roccasalva



  
\*Per copia conforme

SERVIZIO IMPRESA E SPORTELLLO UNICO  
Determina n° 29 del 2 novembre 2009

ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la  
copertura finanziaria della spesa sull'intervento ..... Bilancio 2008 - Cap.  
Impegno ..... Res. 2008 ..... 2010805 ..... 264 P.1. 8252

Data

IL RAGIONIERE GENERALE

\*Per copia conforme